

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số: 3600335363  
ngày 06/05/2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp

Địa chỉ: Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa,  
tỉnh Đồng Nai.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 6 1 7 2 3 0 0 0 1 1 7

DL 103408

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

“Thông tin về thừa đất được quyền sử dụng thể hiện trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 318906”.

### 2. Nhà ở: -/-.

### 3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Nhà xưởng 3 thuộc dự án Nhà xưởng cho thuê tại KCN Châu Đức - Giai đoạn 1

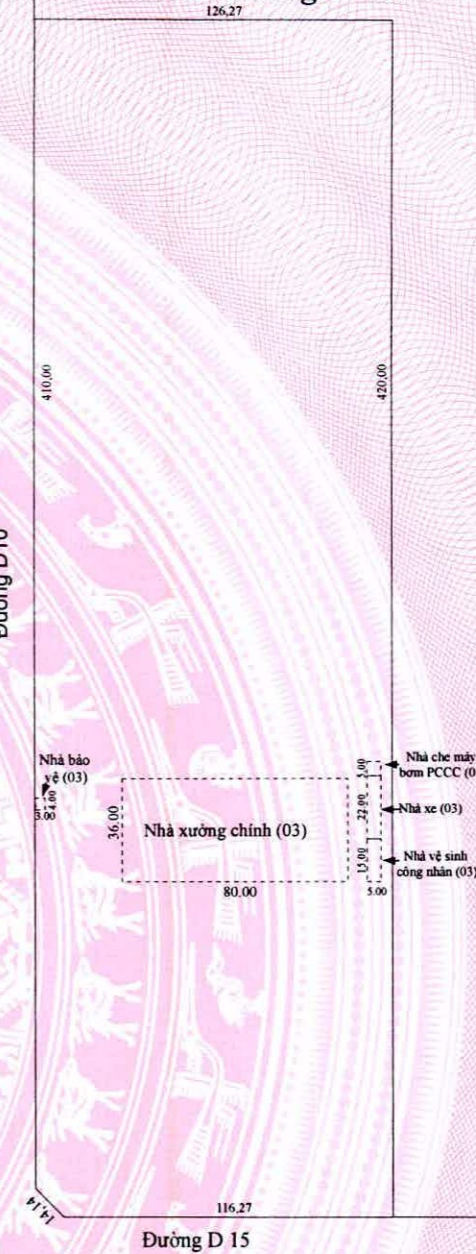
Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích sàn (m <sup>2</sup> ) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Nhà xưởng chính (03)	2.880	2.880	Sở hữu riêng	Cấp III	16/10/2058
Nhà vệ sinh công nhân (03)	75	75	Sở hữu riêng	Cấp IV	16/10/2058
Nhà xe (03)	110	110	Sở hữu riêng	Cấp IV	16/10/2058
Nhà che máy bơm PCCC (03)	25	25	Sở hữu riêng	Cấp IV	16/10/2058
Nhà bảo vệ (03)	12	12	Sở hữu riêng	Cấp IV	16/10/2058

### 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

### 5. Cây lâu năm: -/-.

### 6. Ghi chú: -/-.

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 10 tháng 8 năm 2023  
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU  
GIÁM ĐỐC



Trần Ngọc Cẩm Tuấn

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền