

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, công ty cổ phần số 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 04/12/2019.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**DB 318907**

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 6 1 7 2 1 0 0 0 7 6

**II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

1. **Thửa đất:** “Thông tin về thửa đất được quyền sử dụng thể hiện trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 318906”.

2. **Nhà ở:** -/-

3. **Công trình xây dựng khác:**

Tên công trình: Nhà xưởng cho thuê lại tại KCN Châu Đức – giai đoạn 1

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích sàn (m <sup>2</sup> ) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Nhà văn phòng (thuộc nhà xưởng số 01)	184,0	368,0m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	III	16/10/2058
Nhà xưởng (thuộc nhà xưởng số 02)	2.880	2.880 m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	III	16/10/2058
Nhà bảo vệ (thuộc nhà xưởng 02)	12,0	12,0 m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	IV	16/10/2058
Nhà che máy bơm PCCC (thuộc nhà xưởng số 02)	25,0	25,0 m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	IV	16/10/2058
Nhà xe 2 bánh (thuộc nhà xưởng số 02)	156,0	156,0m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	IV	16/10/2058
Nhà vệ sinh công nhân (thuộc nhà xưởng số 02)	75,0	75,0 m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	IV	16/10/2058
Nhà văn phòng (thuộc nhà xưởng số 02)	184,0	368,0m <sup>2</sup>	Sở hữu riêng	III	16/10/2058

4. **Rừng sản xuất là rừng trồng:** -/-

5. **Cây lâu năm:** -/-

6. **Ghi chú:** -/-.

Bà Rịa - Vũng Tàu, Ngày 26 tháng 4 năm 2021

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU**



**Nguyễn Văn Hải**

Số vào sổ cấp GCN: CT.13597

**III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất****IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền